



## Infrastrukturelles Gebäudemanagement

### Weil der erste Eindruck besonders zählt.

Der erste Eindruck Ihrer Liegenschaft ist Ihre Visitenkarte. Mit unseren Dienstleistungen im Bereich des infrastrukturellen Gebäudemanagements kümmern wir uns um das Erscheinungsbild Ihrer Liegenschaft und sorgen für Ordnung und Sauberkeit um und im Gebäude.

<b>Gebäudereinigung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Raumpflege (Trocken- und Nassreinigung, Staubentfernung, Desinfektion...)</li> <li>– Büro, sanitäre Einrichtungen, Treppenhaus, Mobiliar, Lift</li> <li>– Fenster, Böden, Wände, Leuchtmittel</li> <li>– Waschküche (Waschmaschine, Trockner, Secomat)</li> </ul>
<b>Liegenschaftspflege</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Grünflächenpflege (Mähen, Jäten, Schädlings- und Unkrautbekämpfung, Bewässerung, Laubentfernung)</li> <li>– Gartengestaltung, Bepflanzungspflege</li> <li>– Liegenschaft der Jahreszeit anpassen (z. B. Winterschnitt)</li> <li>– Entsorgung (Sperrgut, Grünabfälle, Wischgut...)</li> </ul>
<b>Flächenreinigung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Verunreinigungen aller Art (Strassen, Plätze, Flächen...)</li> <li>– Entwässe rungsrinnen, Schächte, Abflussrohre</li> <li>– Trocken- und Nassreinigungen</li> <li>– Markierungen und Signalisationen</li> <li>– Winterdienst, Schnee- und Eisräumung von Zufahrten, Gehwegen, Eingängen, Parkplätze...</li> </ul>
<b>Refill-Service</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– WC-Papier, Seife, Handcreme, Hygieneartikel</li> <li>– Wäschemanagement (mit externem Partner)</li> <li>– Blumenschmuck, Dekoration von Empfang und Räumen</li> <li>– Abfallentsorgung (regelmässige Abfalleimer Leerung)</li> </ul>
<b>Jahresreinigung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Zeitlich geplante, einmalige oder wiederkehrende Reinigungsarbeiten</li> <li>– Fenster aussen, Fassadenreinigung, Dachreinigung, Dachentwässerung, Jalousien...</li> <li>– Hochdruckreinigen von Einstellhallen und Fassaden...</li> <li>– Baureinigungen</li> </ul>
<b>Hausdienst</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Wöchentliche Reinigung (private Haushalte, Büroräume)</li> <li>– Haushaltshilfe (Waschen, Bügeln)</li> <li>– Gartenunterhalt (Pflanzen gießen, Rasenmähen)</li> </ul>



**Saubere Büros, hygienische Sanitäranlagen, freundlicher Empfang, gepflegter Garten – Wir kümmern uns darum!**

Ob Wohnung, Haus, Büro oder Garten, wir kümmern uns um die Unterhaltsreinigung Ihrer Räumlichkeiten. Dabei arbeiten wir zuverlässig und diskret und tragen Sorge zu allen Reinigungsobjekten.

**Saubere und hygienische Sanitäranlagen sind für uns eine Selbstverständlichkeit.**



Diskret und zuverlässig füllen wir WC-Papier, Seife und Handtücher nach oder wechseln und reinigen regelmässig die Handtücher.

Gerne schmücken oder dekorieren wir mit einem Auge fürs Detail Ihren Empfang oder Ihre Büros mit immer wieder neuen Blumenarrangements.

Auch den traditionellen Frühlingsputz mit gemeinsam abgesprochenen, umfangreichen Jahresreinigungen führen wir gerne für Sie aus.



### Ihre Liegenschaft rundum in professionellen Händen.

Nach 30 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche ist der Zweig Traimmo aus der Jakob Trachsel Immobilien AG entstanden und DER Partner für Unterhalt und Service Ihrer Liegenschaft geworden. Durch die Qualität und Zuverlässigkeit unserer Arbeit sichern wir Ihnen die Werterhaltung Ihrer Liegenschaft.

### Von pauschal bis individuell, alles ist möglich.

Die Bedürfnisse unserer Kunden sind so verschieden wie deren Liegenschaften. Gerne erklären wir Ihnen unsere Standardangebote oder erstellen Ihnen ein individuelles, genau auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenes Angebot. Kontaktieren Sie uns, wir beraten Sie gerne.



**KONTAKT:**

JAKOB TRACHSEL IMMOBILIEN AG  
BLUMENSTEINSTRASSE 34, 3665 WATTENWIL  
TEL. 079 405 56 20  
[INFO@TRAIMMO.CH](mailto:INFO@TRAIMMO.CH) | [WWW.TRAIMMO.CH](http://WWW.TRAIMMO.CH)



**TRAIMMO** JAKOB TRACHSEL IMMOBILIEN AG  
Familienunternehmen mit über 30 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche

**LIEGENSCHAFTSPFLEGE  
GEBÄUDEREINIGUNG  
FLÄCHENREINIGUNG  
REFILL-SERVICE**